




	LIMITA PROPIETATE
	LOCUINTA P+M
	ALEI ACCESE
	CALCAN
	SPATIU VERDE
	ACCES AUTO
	ACCES PIETONAL

SUPRAFATA TEREN : 141 mp  
SUPRAFATA CONSTRUITA CORP C1 : 67.00 mp  
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA CORP C1 : 113.20 mp  
SUPRAFATAALEI ACCESE:10.50 mp  
SUPRAFATA SPATIU VERDE:63.50 mp / 45 %  
POT EXISTENT: 47.50 %  
POT PROPUS : 47.50 %  
CUT EXISTENT:0.47  
CUT PROPUS:0.80

ORDIN  
DIN ROMANIA  
9524  
Constantin-Emilian  
CALOTA

RISC DE INCENDIU : MIC -conf, P118/99  
S TERN - 141mp.  
SC = 67.00 mp.

Construcorul este obligat sa verifice toate dimensiunile pe santier, inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei, pentru toate categoriile de lucrari. Construcorul se obliga sa anunte arhitectul daca apar neclaritati pe santier inainte de inceperea lucrarilor acesta trebuie sa isi insuseasca documentatia. Toate desenele in original, specificatiile si drepturile de autor sunt proprietatea CEC SOLUTIONS SRL.

Nu se va multiplica documentatia in vederea folosirii pentru alta lucrare, ci doar in scopul declarat.

Toate dimensiunile vor fi verificate pe santier inainte de inceperea oricarei lucrari. Orice neconcordanta aparuta in aceste desene trebuie raportata acestui birou inainte de inceperea oricarei lucrari, in caz contrar, contractorul se va face responsabil pentru aceasta sau pentru orice neconformitate. Cotele indicate in desen vor fi preferate celor masurate pe desen.

Beneficiarul nu va incepe lucrarile decat dupa obtinerea tuturor acordurilor si avizelor necesare prevazute de legislatiile in vigoare.Orice nepotrivire intre proiect si situatiile constructive existente vor fi semnalate pe parcursul executiei, iar solutiile constructive adoptate vor constitui obiectul unor comunicari pe santier.

**CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV**  
**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D CLADIRE DE IMPORTANTA REDUSA**  
**RISC DE INCENDIU- RISC MIC DE INCENDIU**

-Verificator -Expert	Nume și prenume	Semnătura	Cerința	Referat/expertiză nr./data	
<b>S.C. CEC SOLUTIONS S.R.L.</b> CUI 37978779 Adresa punct de lucru: Str.Mircea Vulcanescu ,nr.79, sector 1 , Bucuresti, 030167					
<b>cec ARCHITECTURE</b> <b>INTERIOR DESIGN</b>				<b>BENEFICIAR:</b> CALOEANU CORINA-VASILICA Bucuresti,str.Grigore Moisil, nr.10,bl.8 ,sc.1, et.7, ap.37	<b>PROIECT NR.</b>  05/01-02-2019
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME ȘI PRENUME</b>	<b>SEMNĂȚURA</b>	<b>SCARA</b>	<b>TITLU PROIECT:</b> INTRARE IN LEGALITATE PENTRU LUCRARI DE SUPRAETAJARE LOCUINTA UNIFAMILIATA PESTE IMOBIL EXISTENT,REZULTAND UN IMOBIL CU REGIM DE INALTIME P+M NR CADASTRAL 229786, Adresa : Str.Zeletin, nr.23,sec.1	<b>FAZA</b>  <b>DTAC</b>
<b>ȘEF PROIECT</b>	arh. Emilian CALOTĂ		1:100, 1:200		
<b>PROIECTAT</b>	arh. Luay BADDOUR				
<b>DESENAT</b>	arh. Luay BADDOUR		<b>DATA</b> FEBRUARIE-2019	<b>TITLU PLANȘĂ:</b>  PLAN SITUATIE PROPUȘ	<b>PLANȘA NR.</b>  <b>A04</b>